

**Département du Doubs
Arrondissement de MONTBELIARD
Canton de VALENTIGNEY**

**Commune de VALENTIGNEY 25700
EXTRAIT n°2024-47
du Registre des Délibérations du Conseil Municipal
Séance du 03 avril 2024**

L'An Deux Mille Vingt-Quatre, le 03 avril 2024, le Conseil Municipal de la Commune de VALENTIGNEY s'est réuni, en mairie, salle du conseil à Valentigney, à dix-neuf heures trente, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Philippe GAUTIER, Maire.

**Nbre de Conseillers
Municipaux en
exercice : 33**

**Nbre de membres
présents : 28**

**Nbre de suffrages
exprimés : 29**

Présents : MM. Mmes. Philippe GAUTIER. Denis NEDEZ. Lise VURPILLOT. Jean-Claude HERARD Arnaud PAVILLARD. Maud PELISSIER. Arnaud JACQUOT. Martine MICHAUD. Georgette CUENOT. Roland GAMBERI. Gerard PATEREK. Catherine PARROT. Elisabeth COQU. Bernard COQU. Armando LOPES. Nourreddine DRAYAF. Stéphanie GAUTIER. Claudia FERNANDES. Anne-Lise GARCIA. Thierry MAILLOT. Dominique DANGEL. Marie HUGONIOT. Daniel FERNANDES. Gabrielle MANZINALI. Claude-Françoise SAUMIER. Jean-Louis RENGGLI Saniye AKDEMIR. Omar RABEL.

Excusés : M. Pierre MOSSINA

Absents : MMES MM. Nadine MERCIER. Valère NEDEY. Pierre MOSSINA. Stéphanie BOURQUIN. Jean-François HEIL

Pouvoir : Pierre MOSSINA pouvoir à Claude-Françoise SAUMIER

DATE D'ENVOI DE LA CONVOCATION : le 28 mars 2024

Secrétariat de séance : il a été procédé, conformément à l'article L. 2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le Conseil, Monsieur PAVILLARD ayant obtenu l'unanimité des suffrages, a été élu pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Le Procès-Verbal de la séance du 06 mars 2024 est adopté à **L'UNANIMITE** des voix présentes et représentées.

ACQUISITION D'UN BATIMENT SECTEUR DES LONGINES – 78 RUE VILLEDIEU

Accusé de réception en préfecture
025-212505804-20240409-2024-47-DE
Date de télétransmission : 09/04/2024
Date de réception préfecture : 09/04/2024

.../...

Extrait du registre des délibérations n°2024-47**ACQUISITION D'UN BATIMENT SECTEUR DES LONGINES – 78 RUE VILLEDIEU**

Monsieur le Maire informe qu'à la suite du regroupement et du transfert des activités de l'ADAPEI dans le Centre de Ressources, nouvellement construit sur le site de la Petite Hollande à Montbéliard, le bâtiment situé 78 rue Villedieu à Valentigney, qui accueillait historiquement des enfants en situation de polyhandicap, est aujourd'hui inoccupé (voir plan ci-joint).

En raison de la situation de ce bien à proximité de l'esplanade Fernand Vurpillot, la Ville a fait part de son intérêt pour son acquisition à la Fondation Pluriel, propriétaire, dont le siège social est situé 9 chemin de Palente – CS 51913 – 25000 BESANCON.

Après différents échanges avec cette dernière, il a été convenu que la ville achète cet ensemble immobilier, cadastré section BM n°173, d'une surface de 3 697 m², pour un montant de 50 000 euros net vendeur.

Le prix d'achat étant inférieur à 180 000 euros, le service des domaines n'a pas fourni d'estimation du bien.

Les diagnostics obligatoires pour la vente sont en cours de réalisation par le vendeur.

Les frais d'acte seront pris en charge par la ville.

Il vous est donc demandé

L'exposé du Maire entendu, le Conseil Municipal, après en avoir valablement délibéré, **A L'UNANIMITE** des voix présentes et représentées, **AUTORISE** Monsieur le Maire à acquérir cet ensemble immobilier à la Fondation Pluriel aux prix et conditions ci-dessus énoncés et à signer tous les documents s'y rapportant.

- **DIT** que la présente délibération sera :

- **Transmise** à Madame la Sous-Préfète de Montbéliard,
- **Notifiée** à Monsieur le comptable public du Service de Gestion Comptable de Montbéliard,
- **Publiée et affichée** conformément aux textes en vigueur.

Tout recours contre la présente délibération doit être formulé auprès du Tribunal Administratif compétent dans les deux mois, à partir de sa publicité et/ou sa notification et de sa transmission au représentant de l'Etat dans le Département.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus.

Certifié exécutoire,



Philippe GAUTIER