

Département du Doubs
Arrondissement de MONTBELIARD
Canton de VALENTIGNEY

Commune de VALENTIGNEY 25700
EXTRAIT n° 2023-27
du Registre des Délibérations du Conseil Municipal
Séance du 05 avril 2023

L'An Deux Mille Vingt-trois, le 05 avril 2023, le Conseil Municipal de la Commune de VALENTIGNEY s'est réuni, en mairie, salle du conseil à Valentigney, à dix-neuf heures trente, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Philippe GAUTIER, Maire.

**POINTS 1 à 40 et
43 à 45**

**Nbre de Conseillers
Municipaux en
exercice : 33**

**Nbre de membres
présents : 27**

**Nbre de suffrages
exprimés : 31**

Pouvoirs : 4

Présents : MM. Mmes. Philippe GAUTIER. Lise VURPILOT.
Jean-Claude HERARD Arnaud PAVILLARD. Maud PELISSIER.
Séverine DIRAND. Martine MICHAUD. Georgette CUENOT.
Roland GAMBERI. Gérard. PATEREK. Catherine PARROT.
Elisabeth COQU. Bernard COQU. Armando LOPES. Nourreddine DRAYAF.
Stéphanie GAUTIER. Claudia FERNANDES. Anne-Lise GARCIA
Thierry MAILLOT. Marie HUGONOT Dominique DANGEL.
Pierre MOSSINA. Claude-Françoise SAUMIER. Stéphanie BOURQUIN..
Jean-Louis RENGGLI. Saniye AKDEMIR. Omar RABEL.

Excusés : Denis NEDEZ. Arnaud JACQUOT. Claude STIQUEL.
Jean-François HEIL

Absents : Mme Nadine MERCIER. M. Valère NEDEY.

Pouvoirs : Denis NEDEZ pouvoir à Philippe GAUTIER
Arnaud JACQUOT pouvoir à Anne-Lise GARCIA
Claude STIQUEL pouvoir à Dominique DANGEL
Jean-François HEIL pouvoir à Pierre MOSSINA

DATE D'ENVOI DE LA CONVOCATION : le 30 mars 2023

Secrétariat de séance : il a été procédé, conformément à l'article L. 2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le Conseil, Madame Anne-Lise GARCIA ayant obtenu l'unanimité des suffrages, a été élu pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Le Procès-Verbal de la séance du 22 février 2023 est adopté à **L'UNANIMITE** des voix présentes et représentées.

**CLOTURE DE L'AUTORISATION DE PROGRAMME CREDIT DE PAIEMENT
RELATIVE AU PROJET DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIER DES BUIS
(ANRU) – OPERATION COMPTABLE 0022**

.../...

*Extrait du registre des délibérations n°2023-27***CLOTURE DE L'AUTORISATION DE PROGRAMME CREDIT DE PAIEMENT
RELATIVE AU PROJET DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIER DES BUIS
(ANRU) – OPERATION COMPTABLE 0022**

Monsieur le Maire rappelle que par délibération en date du 16 mars 2006, le conseil municipal a adopté une autorisation de programme crédit de paiement (APCP) d'un montant de 3 504 000 € pour la réalisation d'un programme de rénovation urbaine sur le quartier des Buis dénommé « ANRU ».

Cette autorisation de programme a fait l'objet de cinq réajustements, par délibérations n° 2012-30 du 22 mars 2012, n° 2014-22 du 14 mars 2014, n° 2017-35 du 29 mars 2017, n° 2020-44 du 10 juillet 2020 et n° 2022-23 du 6 avril 2022. Ces modifications ont ainsi porté le montant global et définitif de cette autorisation de programme à **4 300 772 €**.

Cette Autorisation de Programme est ventilée en 6 opérations :

- L'aménagement de l'ilôt Bartholdi ;
- La réhabilitation Gymnase Donzelot ;
- L'aménagement d'espaces publics suite à la démolition du bâtiment 25 ;
- La réhabilitation de la salle de l'OTA ;
- La démolition de l'ex pharmacie du Centre Commercial Godard ;
- L'aménagement du cœur de quartier qui comprend la création d'une trame viaire, d'une voie de bouclage et d'espaces publics pour l'aménagement de nouveaux logements place Godard ;

Cette opération est arrivée à son terme avec un total de crédits de paiement de **4 297 560,47 €**. Les recettes afférentes à ces travaux se sont globalement élevées à **2 475 947,17 €** dont 781 329,38 € versés par l'Etat, 956 647,99 € versés par la Région, 535 960,00 € versés par le département, 21 809 € versés par le Syndicat d'Energie du Doubs, 3 810,80 € versés par ERDF, 16 998,00 € versés par la société Néolia, 6 392,00 € de vente de certificats d'économie d'énergie et 153 000,00 € de vente de terrains. La part ville globale de cette opération s'élève à **1 821 613,30 €**.

L'exposé du Maire entendu, le Conseil Municipal, après en avoir valablement délibéré, **A L'UNANIMITE** des voix présentes et représentées,

- **DECIDE** de clore l'autorisation de programme crédit de paiement relative au projet de rénovation urbaine du quartier des Buis d'un montant de 4 300 772 €,

- **CONSTATE** que le montant des crédits de paiement réalisés au titre de cette autorisation de programme s'élève à **4 297 560,47 €**,

- **DIT** que la présente délibération sera :

- Transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Montbéliard,
- Notifiée à Monsieur le comptable public du Service de Gestion Comptable de Montbéliard,
- Publiée et affichée conformément aux textes en vigueur.

Tout recours contre la présente délibération doit être formulé auprès du Tribunal Administratif compétent dans les deux mois, à partir de sa publicité et/ou sa notification et de sa transmission au représentant de l'Etat dans le Département.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Certifié exécutoire,

Le Maire,

Philippe GAUTIER.

CM DU 05 AVRIL 2023

Le Maire soussigné certifie sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte qui a été publié
ou notifié le **14 AVR. 2023** et dont le représentant
de l'Etat a accusé réception le -----.

ANRU -AMENAGEMENT ILOT BARTHOLDI

ANNEE	DEPENSES				RECETTES			PART VILLE ANNUELLE
	Imputation	Objet	Montant dépensé	Imputation	Partenaires	Montant encaissé		
2006	2111	Géomètre	1 136,20					
2007	2033	Publicité BOAMP	1 136,20			0,00	1 136,20	
	2312	Levé topographique	102,40					
	2312	Maîtrise d'oeuvre	4 209,92					
	2312	Maîtrise d'oeuvre	7 893,60					
2008			12 205,92			0,00	12 205,92	
	2033	Publicité	770,40	1321	ANRU	53 498,00		
	2312	Maîtrise d'oeuvre	56 589,22	1323	DEPARTEMENT	210 819,00		
	2312	Travaux VIGILEC	966 377,69					
	2312	Coordonnateur sécurité	1 722,24					
2009			1 025 459,55			264 317,00	761 142,55	
	2312	Travaux	257 955,94	1322	REGION	178 325,00		
	2312	Coordonnateur sécurité	717,60					
	2312	Maîtrise d'oeuvre	2 581,21					
			261 254,75			178 325,00	82 929,75	
2010								
	2312	Maîtrise d'oeuvre	10 695,83	1321	ANRU	166 612,76		
	2312	Travaux	195 714,75	1323	DEPARTEMENT	102 544,00		
			206 410,58			269 156,76	-62 746,18	
2011								
	2312	Coordonnateur sécurité	478,40	1322	REGION	127 076,91		
	2312	Maîtrise d'oeuvre	1 176,15					
			1 654,55			127 076,91	-125 422,36	
2012								
	2111	Achat Terrain	50 000,00					
			50 000,00			0,00	50 000,00	
2013								
	2111	Achat Terrain	1,00					
	2111	Honoraires sur acquisition	2 725,80					
			2 726,80			0,00	2 726,80	
2014								
				1321	ANRU	88 287,13		
						88 287,13	-88 287,13	
						927 162,80	633 685,55	
		TOTAL	1 560 848,35					

ANRU -REHABILITATION GYMNASSE DONZELOT

ANNEE	DEPENSES			RECETTES			PART VILLE ANNUELLE
	Imputation	Objet	Montant dépensé	Imputation	Partenaires	Montant encaissé	
2009	2033	Publicité	333,40				
	2313	Travaux	178 013,01				
	2313	Diagnostic	807,30				
	2313	Contrôle Technique	1 646,90				
			180 800,61			0,00	180 800,61
2010	2188	Matériel Sportif	4 920,22	1321	ANRU	6 772,50	
	2313	Travaux	97 325,88				
	2313	Diagnostic	717,60				
	2313	Contrôle Technique	1 097,93				
			104 061,63			6 772,50	97 289,13
2011				1321	CNDS	68 936,46	
				1322	REGION	43 697,08	
				1323	DEPARTEMENT	34 195,00	
						146 828,54	-146 828,54
2012				1321	ANRU	38 377,50	
						38 377,50	-38 377,50
			284 862,24			191 978,54	92 883,70
		TOTAL					

ANRU - AMENAGEMENT ESPACES PUBLICS SUITE DEMOLITION BATIMENT 25

ANNEE	DEPENSES			RECETTES			PART VILLE ANNUELLE
	Imputation	Objet	Montant dépensé	Imputation	Partenaires	Montant encaissé	
2010	2033	Publicité	289,26	1321	ANRU	6 300,00	
			289,26			6 300,00	-6 010,74
2011	2312	Travaux	166 909,59	1323	DEPARTEMENT	6 648,00	
2012			166 909,59	1323	DEPARTEMENT	6 648,00	160 261,59
			0,00			26 592,00	
2013			0,00	1321	ANRU	28 748,43	-26 592,00
						28 748,43	
		TOTAL	167 198,85			68 288,43	98 910,42

ANRU - REHABILITATION SALLE DE L'OTA

ANNEE	DEPENSES			RECETTES				PART VILLE ANNUELLE
	Imputation	Objet	Montant dépensé	Imputation	Partenaires	Montant encaissé		
2012	2313	Etudes	496,80					
			496,80			0,00		496,80
2013	2033	Publicité	477,16	1321	ANRU			
	2313	Travaux	554 499,46					
	2313	Contrôle Technique	2 631,20					
	2313	Etudes	7 481,63					
	2313	Coordonnateur sécurité	1 530,88					
			566 620,33			20 455,50		546 164,83
2014	2313	Contrôle Technique	2 152,80	1322	REGION			
	2313	Travaux	83 246,82					
	2313	Etudes	115,73					
			85 515,35			117 498,40		-31 983,05
2015				1321	ANRU			
				1322	REGION			
				1323	DEPARTEMENT			
				1328	Certificat économie énergie			
			0,00			163 062,29		-163 062,29
		TOTAL	652 632,48			301 016,19		351 616,29

ANRU - DEMOLITION DE L'EX-PHARMACIE GODARD

ANNEE	DEPENSES (MONTANTS HT)			RECETTES			PART VILLE ANNUELLE
	Imputation	Objet	Montant dépensé	Imputation	Partenaires	Montant encaissé	
2015	2031	Etudes	616,00				
			616,00			0,00	616,00
2016	2312	Coordonnateur sécurité	256,25	1321	ANRU	5 946,90	
		Travaux	22 661,60	1323	DEPARTEMENT	4 758,00	
		Contrôle technique	253,75				
			23 171,60			10 704,90	12 466,70
		TOTAL	23 787,60			10 704,90	13 082,70

ANRU -AMENAGEMENT COEUR DE QUARTIER

ANNEE	DEPENSES				RECETTES				PART VILLE ANNUELLE
	Imputation	Objet	Montant dépensé	Imputation	Partenaires	Montant encaissé			
2013	2033	Publicité	113,62						
	2031	Etudes	9 388,60						
			9 502,22			0,00		9 502,22	
2014	2033	Publicité	472,90	1321	ANRU	3 712,50			
	2031	Etudes	27 198,40						
			27 671,30					23 958,80	
2015	2315	Coordonnateur sécurité	1 728,00	1328	NEOLIA (remboursement travaux supplémentaires sur terrain)	16 998,00			
	2031	Etudes	30 914,82						
	2315	Travaux	312 110,51						
			344 753,33			16 998,00		327 755,33	
2016	2111	Achat Terrains	153 000,00	1321	ANRU	47 691,38			
	2111	Honoraires sur acquisition	1 475,76	1323	DEPARTEMENT	24 070,00			
	2315	Coordonnateur sécurité	1 008,00	775	Cession Terrain	153 000,00			
	2315	Travaux	81 933,13						
			237 416,89			224 761,38		12 655,51	
2017	2111	Bornage terrain	539,78	1326	SYDED	12 000,00			
	2315	Travaux	298 594,75						
		Coordonnateur sécurité Etudes	432,00 4 983,90						
			304 550,43			12 000,00		292 550,43	
2018	2315	Coordonnateur sécurité	432,00	1321	ANRU	60 986,12			
				1322	REGION	339 573,48			
				1323	DEPARTEMENT	83 170,00			
				1326	SYDED	9 809,00			
			432,00			493 538,60		-493 106,60	
2019	2315	Travaux	446 447,63	1328	Participation GRDF	3 810,80			
		Etudes	11 725,43						
			458 173,06			3 810,80		454 362,26	

ANRU -AMENAGEMENT COEUR DE QUARTIER

ANNEE	DEPENSES			RECETTES			PART VILLE ANNUELLE
	Imputation	Objet	Montant dépensé	Imputation	Partenaires	Montant encaissé	
2020	2315	Travaux Coordonnateur sécurité	136 257,59	1321	ANRU	97 762,51	
			960,00	1322	REGION	121 102,52	
			137 217,59	1323	DEPARTEMENT	3 110,00	
						221 975,03	-84 757,44
2021	2315	Travaux	57 043,82				
2022	2315	Travaux Etudes	57 043,82			0,00	57 043,82
			16 536,18				
			14 934,13				
			31 470,31			0,00	31 470,31
		TOTAL	1 608 230,95			976 796,31	631 434,64

